



Villa	Monte Pedreguer		Ref. N-4712	
Haus ca. m <sup>2</sup>	House aprox. m <sup>2</sup>	Maison aprox m <sup>2</sup>	Casa aprox. m <sup>2</sup>	112
Grundstück m <sup>2</sup>	Plot m <sup>2</sup>	Terrain m <sup>2</sup>	Parcela m <sup>2</sup>	733
Baujahr	Built	Construit	Construido	2004
Renoviert	Renovated	Renovée	Renovación	X
Meerblick	Sea-view	Vue s/mer	Vista al mar	✓
Abst. z. Meer	Dist. to sea	Dist. mer	Dist. al mar	12 km
Stockwerke	Floors	Etages	Plantas	2
Wohnzimmer	Living-room	Salle de séjour	Salon	X
Wohn-Esszimmer	Living/Dining-room	Salle de séjour/manger	Salon-Comedor	✓
Esszimmer	Dining-room	Salle à manger	Comedor	X
Schlafzimmer	Bedrooms	Ch. à coucher	Dormitorios	3
Küche	Kitchen	Cuisine	Cocina	1
Bad	Bathroom	Salle de bains	Baño	1
Dusche	Shower-room	Douche	Ducha	1
Heizung	Central heating	Chauffage	Calefaccion	✓ Elect.
Klimaanlage	Air conditioning	Air conditionné	Aire acondicionado	✓
Kamin	Fireplace	Cheminée	Chimenea	✓
Wohneinheiten ges.	Living Areas	Modules d'habitation	Módulos de vivienda	1-2
Ausbaufähig	Underbuild/extension	extensible	extensible	✓
Möbliert	Furnished	Meublée	Amueblado	X
Abstellraum	Storeroom	Débarras	Trastero	✓
Stellplatz	Off road parking	Parking	Aparcamiento	✓
Garage	Garage	Garage	Garaje	X
Sat - TV	Sat - TV	Sat - TV	Sat - TV	✓
Schwimmbad	Pool	Piscine	Piscina	✓ 8 x 4 m

**Preis - Price – Prix - Precio 215.000€**

Diese Informationen beruhen auf Angaben des Eigentümers, wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit. The information given is from the client, therefore we cannot be held responsible for any mistakes in this description.